

**Сообщение о существенном факте**  
**«О совершении лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «ОВК Финанс»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ОВК Финанс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	1027802757806
1.5. ИНН эмитента	7805233787
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36430-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33805">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33805</a> , <a href="http://www.uwc-fin.com">www.uwc-fin.com</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	09.11.2018

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: <b>лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента.</b></p>	
<p>2.2. В случае, если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, – полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <b>«ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» / HOLME SERVICES LIMITED; ИНН: не применимо; ОГРН: не применимо. Регистрационный номер компании: 1379319; Место нахождения: Британские Виргинские острова, Тортола, Роуд Таун, П.Я. 146, Тридент Чемберс / Trident Chambers, PO Box 146 Road Town, Tortola, British Virgin Islands.</b></p>	
<p>2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <b>существенная сделка, не являющаяся крупной.</b></p>	
<p>2.4. Вид и предмет сделки: <b>Соглашение об уступке прав требований от 01.07.2018 г. между ООО «РЕЙЛ1520» в качестве кредитора, «ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» в качестве нового кредитора и «РЕЙЛ 1520 ФИНАНС САЙПРЕС ЛТД» в качестве должника.</b></p>	
<p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <b>ООО «РЕЙЛ1520» уступает на возмездной основе компании «ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» все права требования кредитора к «РЕЙЛ 1520 ФИНАНС САЙПРЕС ЛТД» по всем обязательствам по Договору займа от 08.08.2012 г., заключенному между ООО «РЕЙЛ1520» в качестве кредитора и «РЕЙЛ 1520 ФИНАНС САЙПРЕС ЛТД» в качестве заемщика (далее – «Договор займа»).</b></p>	
<p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку.</p>	
<p><b>Срок исполнения обязательств по сделке: все права (требования) к «РЕЙЛ 1520 ФИНАНС САЙПРЕС ЛТД» по Договору займа переходят от ООО «РЕЙЛ1520» к «ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» с 01.07.2018 г. «ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» обязуется уплатить ООО «РЕЙЛ1520» плату за уступку прав (требований) денежные средства в размере 4 694 774 971,76 рублей в срок не позднее 08 августа 2024 г.</b></p>	
<p><b>Размер сделки в денежном выражении: права требования по Договору займа (сумма основного долга и начисленные, но не уплаченные проценты) по состоянию на 30.06.2018 г. составляют сумму в размере 4 694 774 971,76 рублей.</b></p>	
<p><b>Размер сделки в процентах от стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям Эмитента, которое совершило сделку: 10,3%.</b></p>	

2.7. стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):

**45 513 341 562 по данным финансовой отчетности «ХОЛМ СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД» на 31.12.2017.**

2.8. Дата совершения сделки: **01.07.2018 г.**

2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **сделка не подлежит одобрению органами управления лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента.**

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_

А.И. Цыплаков

(подпись)

3.2. Дата “ 09 ” \_\_\_\_\_ ноября 20 18 г.

М.П.